kaufmann
armund**jordi**
architekten
planer

Sanierung + Erweiterung Linde Habstetten, Bolligen

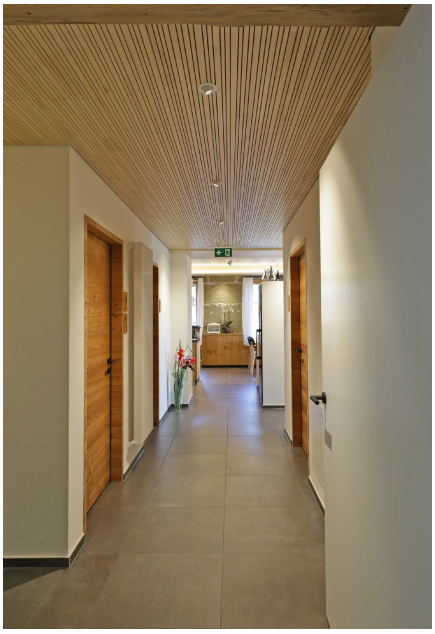
Die Gemeinde Bolligen hat die Linde 1960 erworben.
Nachdem Private in den 1990er Jahren den westlichen Teil im Baurecht übernommen und eine Zimmerei und drei Wohnungen realisiert haben, übernahmen sie 2016 auch den östlichen Teil im Baurecht.
Mit einem grossen Befreiungsschlag werden die bestehenden, durch etappenweise Erweiterungen entstandenen Räumlichkeiten von allgegenwärtigen Niveaudifferenzen und umständlichen Erschliessungen befreit und die längst notwendigen Sanierungen angegangen.
Der Saal, für ca. 100 Personen, das Restaurant, für neu ca. 80 Personen, und die dazugehörige Küche befinden sich neu auf gleichem Niveau. Die Vergrösserung des Restaurants findet in der ostseitigen Erweiterung Platz. Die Küche wird im nordseitigen, eingeschossigen Anbau untergebracht.
Die drei Wohnungen werden im bestehenden Hauptvolumen realisiert, verfügen über Aussenräume und werden nordseitig über eine Treppenanlage inkl. Lift erschlossen.

Auftraggeber
- Privat

Objektdaten

- Gemeindeversammlung:	März 2016
- Gemeindeabstimmung:	Juni 2016
- Planungsbeginn:	Juli 2016
- generelles Baugesuch:	Sept. 2016
- Baueingabe:	Juli 2017
- Baubewilligung:	Dezember 2017
- Baubeginn:	Juni 2018
- Eröffnung Restaurant:	Oktober 2019
- Geschossfläche SIA 416:	1'440 m²
- Gebäudevolumen SIA 416:	4'740 m³

Kaufmann Arm und Jordi AG Architekten und Planer Kornhausgasse 11 3400 Burgdorf T 034 422 39 66 info@kaj-architekten.ch www.kaj-architekten.ch



Kaufmann Arm und Jordi AG Architekten und Planer Kornhausgasse 11 3400 Burgdorf T 034 422 39 66 info@kaj-architekten.ch www.kaj-architekten.ch