

Einfamilienhaus Sonnrain 1, Affoltern i.E.

Die Gemeinde Affoltern hat 2003 drei Parzellen von 600-700 m² zum Kauf angeboten. Diese befinden sich am Dorfrand in unmittelbarer Nähe zum Schulhaus. Dank der Hanglage bietet sich eine herrliche Aussicht auf die Hügel des Emmentals und die Alpen. Das Raumprogramm verteilt sich auf drei Geschosse. Auf dem Eingangsgeschoss befinden sich die gemeinsam genutzten Räume wie Kochen, Wohnen, Essen und Hauswirtschaft bzw. Büro. Grosszügig verglaste Fassadenflächen geben den Blick auf die Alpen frei und verleihen den Wohnräumen Weite. Das Obergeschoss ist den Kindern vorbehalten. Der Grundriss bietet die Möglichkeit von zwei bis vier Zimmern, welche über eine eigene Nasszelle verfügen. Die Gartenebene dient den Eltern (Schlafen und Büro) und der Haustechnik (Heizung und Waschküche).

Auftraggeber

- Privat

Objektdateien

- Planungsbeginn:	Januar 2006
- Baubeginn:	September 2006
- Bezug:	Februar 2007
- Parzellenfläche:	625 m ²
- Geschossfläche SIA 416:	205 m ²
- Gebäudevolumen SIA 416:	745 m ³



